

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222234
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ШАБОЛОВКА, 31С23

Сдается офис
760 750 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение. В пяти минутах ходьбы от станции метро "Шаболовская". Обеспечен удобный подъезд и беспрепятственный доступ к зданию с основных транспортных артерий Центрального административного округа и Южного административного округа города Москвы.

Тип сделки	Аренда	Тип договора	Прямая аренда
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Нежилое
Подтип	офис	Вход	Пропускная система
Метро	Шаболовская	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	3 мин.	Электрическая мощность	15 кВт
Этаж	5	Количество мокрых точек	1
Этажей	6	Отопление	Центральное
Высота потолков	3 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	304.3 м ²	Кондиционирование	Центральное
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Сигнализация
Залог	100 %	Аптека	Да
Срок аренды	длительный срок	Банкомат	Да
Состояние	Офисная отделка	Буфет	Да
Тип парковки	Наземная	Минимаркет	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Столовая	Да
Стоимость парковки	13200 р.	Супермаркет	Да
Класс здания	В+	Фитнес-центр	Да
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2025-10-03 13:14:16

